

FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

D.P. n. 330 del 30.10.1998

Via Sacro Cuore di Gesù is.251 - MESSINA

----- <<>> -----

RELAZIONE DEL REVISORE UNICO
SUL CONTO CONSUNTIVO ALL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025

VERIFICHE PRELIMINARI

Il Revisore Unico, nominato con Deliberazione del Commissario Straordinario Regionale n.17 del 22/04/2026 dell'IPAB "Fondazione Conservatori e Scandurra Riuniti":

- dott. Antonio Liotta - Revisore Legale - iscritto nel Registro dei Revisori Legali al n. 90273 dal 15/10/1999, pubblicato in G.U. n. 87 del 02/11/1999, presenta la relazione accompagnatoria al bilancio consuntivo dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, redatto dall'Amministrazione dell'IPAB "Fondazione Conservatori e Scandurra Riuniti".

L'Organo di Revisione verifica, innanzitutto, che il consuntivo sia stato redatto nell'osservanza delle norme di legge in materia di contabilità pubblica e secondo gli statuiti principi per la revisione contabile del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.

In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale in merito alle risultanze del bilancio di esercizio.

Si informa al fine di esprimere il parere sul Bilancio Consuntivo al 31/12/2025 di aver ricevuto la seguente documentazione:

- Stato Patrimoniale anno 2025;
- Conto Economico anno 2025;
- Conto Consuntivo esercizio finanziario 2025;
- Partitari Contabili esercizio finanziario 2025;
- Ricognizione dei residui attivi e passivi;

FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

D.P. n. 330 del 30.10.1998

Via Sacro Cuore di Gesù is.251 - MESSINA

----- <> -----

- Proposta di Deliberazione relativa al conto finanziario e consuntivo per l'esercizio 2025;
- Relazione Morale ai conti consuntivi a firma del Dirigente.

Il Revisore Unico fa presente che la responsabilità della redazione del bilancio consuntivo compete all'organo amministrativo dell'IPAB "Fondazione Conservatori e Scandurra Riuniti", mentre allo stesso compete il giudizio tecnico fondato sulle vigenti norme in materia di contabilità di Stato e degli Enti Pubblici e basato sulla revisione contabile.

Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adequatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'organo amministrativo.

L'organo di revisione, sulla base di tecniche motivate di campionamento, ha verificato e controllato:

- la contabilità finanziaria, che è stata tenuta in modo meccanizzato;
- la corrispondenza dei risultati dei capitoli con quelli risultati dalle rilevazioni contabili;
- la corrispondenza del conto del tesoriere con gli incassi ed i pagamenti risultanti dal conto consuntivo;
- le procedure per la contabilizzazione delle spese e delle riscossioni sono conformi alle disposizioni di legge;
- il rispetto del principio della competenza nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- l'inserimento nel rendiconto finanziario dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti, il cui importo coincide con i dati esposti nel conto consuntivo;
- la sussistenza e l'esigibilità dei residui attivi;
- la corretta rappresentazione del conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria;
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto all'esercizio precedente;
- che il responsabile delle posizioni organizzative ha provveduto ad effettuare la

FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

D.P. n. 330 del 30.10.1998

Via Sacro Cuore di Gesù is.251 - MESSINA

----- <<>> -----

ricognizione dei residui attivi e passivi relativi alla chiusura esercizio 2025.

Il Revisore unico, viste le scritture contabili dell'IPAB "Fondazione Conservatori e Scandurra Riuniti", rilevato che lo stesso Ente non è dotato di una specifica contabilità economica, procede quindi, alla stesura della seguente relazione del conto consuntivo 2024 esponendo i seguenti risultati complessivi:

SITUAZIONE FINANZIARIA

Il Revisore unico, in riferimento alla situazione finanziaria, rileva e attesta che:

- risultano emesse n. 39 reversali;
- risultano emessi n. 153 mandati;
- i mandati di pagamento risultano emessi e regolarmente estinti;
- i pagamenti e le riscossioni, sia in conto competenza che in conto residui, coincidono con il conto tesoreria dell'Ente, Banca Nazionale del Lavoro, reso nei termini previsti dalla legge, come si evince nel seguente riepilogo:

Saldo di Cassa

Il saldo di cassa al 31/12/2025 risulta così determinato:

a)

	In conto		Totale
	Residui	Competenza	
Deficit di Cassa al 01/01/2025			- € 44.263,64
Riscossioni	€ 158.766,66	€ 104.732,92	€ 263.509,58
Pagamenti	€ 112.194,76	€ 106.198,38	€ 218.393,14
Fondo Cassa al 31/12/2025			€ 852,80

Il bilancio evidenzia un saldo attivo di cassa a fine esercizio di € 852,80.

AL

FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza****D.P. n. 330 del 30.10.1998****Via Sacro Cuore di Gesù is.251 - MESSINA**

----- <> -----

SITUAZIONE ECONOMICO-AMMINISTRATIVA**b)****Risultato della gestione di competenza**

Il risultato della gestione di competenza delle entrate e delle uscite effettive presenta un **avanzo di amministrazione pari ad Euro 37.993,36** come risulta dai seguenti elementi:

	In conto		Totale
	Esercizi Precedenti	Competenza	
Fondo Cassa al 31/12/2025			€ 852,80
Residui Attivi	€ 3.810.612,32	€ 38.482,41	€ 3.849.094,73
Residui Passivi	€ 3.803.068,33	€ 8.885,84	€ 3.811.954,17
Avanzo di amministrazione al 31/12/2025			€ 37.993,36

Conto Economico delle Rendite e delle Spese e delle sopravvenienze**ATTIVE e PASSIVE**

Le rendite e le spese effettive della gestione di competenza comprese in bilancio presentano un avanzo di rendita di **Euro 10.104,79** e un risultato economico in aumento di **Euro 12.037,99** del seguente stato di capitali, come risulta dai sottoelencati elementi:

Rendite	+	€ 143.215,33	
Spese	-	€ 115.084,22	
Avanzo di rendita	=		€ 28.131,11
Sopravvenienze attive	+	€ 0,00	
Sopravvenienze passive	-	€ 10.092,64	
Risultato Economico	+		€ 18.038,47

FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza****D.P. n. 330 del 30.10.1998****Via Sacro Cuore di Gesù is.251 - MESSINA**

----- <<> -----

Comparato con il risultato economico delle rendite e delle spese comprensivo delle sopravvenienze attive e passive relative all'esercizio 2025 del seguente stato di capitali:

RENDITE	PARZIALI	TOTALI
Entrate effettive ordinarie patrimoniali	€ 143.215,33	€ 143.215,33
Entrate effettive ordinarie non patrimoniali	€ 0,00	
Entrate effettive straordinarie patrimoniali	€ 0,00	€ 0,0
Entrate effettive straordinarie non patrimoniali	€ 0,00	
Totale delle Rendite		€ 143.215,33
<u>Sopravvenienze attive</u>		
Maggiore accertamento nei residui passivi	€ 0,00	
Minore accertamento nei residui passivi	€ 0,00	
Aumento nelle attività patrimoniali	€ 0,00	
Maggiori Entrate da Movimento Capitali	€ 0,00	
Partite di giro: somme riscosse in più	€ 0,00	
Totale delle Sopravvenienze attive		€ 0,00
TOTALE ATTIVO		€ 143.215,33
SPESE		
Spese effettive ordinarie patrimoniali	€ 115.084,22	€ 115.084,22
Spese effettive ordinarie di beneficenza	€ 0,00	
Spese effettive straordinarie patrimoniali	€ 0,00	€ 0,00
Spese effettive straordinarie di beneficenza	€ 0,00	
Totale Spese		€ 115.084,22
<u>Sopravvenienze Passive</u>		
Minori Residui attivi	€ 10.092,64	€ 10.092,64
Diminuzione del Patrimonio	€ 930.754,00	€ 930.754,00
Totale Sopravvenienze Passive		€ 940.846,64
TOTALE PASSIVO		€ 1.055.930,86
Saldo Gestione Corrente in diminuzione stato dei capitali		- 912.715,53



FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza****D.P. n. 330 del 30.10.1998****Via Sacro Cuore di Gesù is.251 - MESSINA**

----- <> -----

SITUAZIONE PATRIMONIALE**A. Prospetto dell'attivo****1 - Immobilizzazioni Materiali**

Il Revisore unico ha preso in esame il valore dei beni materiali iscritti nel conto del Patrimonio attivo rilevando i seguenti incrementi rispetto all'esercizio precedente per investimenti e acquisizioni:

STATO DEI CAPITALI

Part. I) Situazione Patrimoniale	INIZIO ESERCIZIO 2025	FINE ESERCIZIO 2025	Differenza per valore assoluto
Fondi rustici	333.804,00	78.566,00	- 255.238,00
Fabbricati	5.987.916,00	5.312.400,00	- 675.516,00
Oggetti d'arte e preziosi	0,00	0,00	0,00
Oggetti mobili	0,00	0,00	0,00
Autovetture	0,00	0,00	0,00
Totale attivo	6.321.720,00	5.390.966,00	- 930.754,00
Debiti ipotecari e chirografari	214.370,12	214.370,12	0,00
Passività diverse patrimoniali	0,00	0,00	0,00
Attivo Patrimonio netto	6.107.349,88	5.176.595,88	- 930.754,00

Cose dei Terzi			
Ricevimento di depositi a cauzione e custodia	5.390,02	5.390,02	0,00
Cose dei Terzi			
Restituzione di depositi a cauzione e custodia	5.390,02	5.390,02	0,00

FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza****D.P. n. 330 del 30.10.1998****Via Sacro Cuore di Gesù is.251 - MESSINA**

----- <<>> -----

Part. II) Situazione Amministrativa	INIZIO ESERCIZIO 2025	FINE ESERCIZIO 2025	Differenza per valore assoluto
Rimanenza in cassa	0,00	852,80	852,80
Residui attivi	3.979.481,62	3.849.094,73	- 130.386,89
Totale attivo	3.979.481,62	3.849.947,53	- 129.534,09
Deficienza di cassa	44.263,64	0,00	- 44.263,64
Residui passivi	3.915.263,09	3.811.954,17	- 103.308,92
Totale passivo	3.959.526,73	3.811.954,17	- 147.572,56
Disavanzo/Avanzo Amministrativo	19.954,89	37.993,36	18.038,47
Attività netta complessiva	6.127.304,77	5.214.589,24	- 912.715,53
Attivo in aumento fine esercizio	- 912.715,53		
Attivo netto fine esercizio	5.214.589,24		

2 - Residui attivi

Il Revisore unico rileva che la situazione dei residui attivi è stata analiticamente determinata per singolo creditore, come si evince dalle tabelle di riferimento. L'organo di controllo esprime pertanto il proprio parere favorevole alla situazione dei residui attivi così come presentata.

3 - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide indicate nel conto del Patrimonio attivo, già evidenziate in precedenza nell'ambito della situazione finanziaria, si riferiscono alla consistenza alla data del 31/12/2025 di quanto disponibile presso il conto corrente di tesoreria dell'Ente, Banca Nazionale del Lavoro.

A. Prospetto del passivo**1 - Residui passivi**

Il Revisore unico rileva che la situazione dei residui passivi, sia verso lo Stato che verso

FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

D.P. n. 330 del 30.10.1998

Via Sacro Cuore di Gesù is.251 - MESSINA

----- <> -----

altri, è stata analiticamente determinata per singolo debitore, come risulta dalle tabelle di riferimento. L'organo di controllo esprime pertanto il proprio parere favorevole alla situazione dei residui passivi così come presentata.

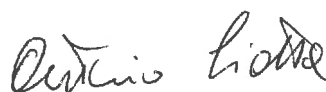
GESTIONE DEI RESIDUI

Il Revisore unico ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dalla normativa. I residui attivi e passivi esistenti alla data del 1 gennaio 2025 sono stati correttamente ripresi dal rendiconto consuntivo 2024. L'Ente ha provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi alla data del 31/12/2025 come risulta dalla documentazione consegnata. Dalle verifiche effettuate sui residui attivi, il Revisore unico ha rilevato la sussistenza della ragione del credito.

CONCLUSIONI

Vista la documentazione predisposta dall'Ente e le verifiche svolte relativamente all'esercizio 2025, tra cui la "Relazione morale ai conti consuntivi per l'esercizio finanziario 2025", il Revisore unico esprime il proprio parere favorevole all'approvazione del Conto consuntivo per l'esercizio 2025.

Messina, 23/04/2026



IL REVISORE UNICO
DOTT. ANTONIO LIOTTA

Dott. ANTONIO LIOTTA
COMMERCIALISTA - REVISORE CONTABILE
Via G. Cesareo, 29 - MESSINA
Cod. Fisc. LTT NTN 68T13 F158V
Partita I.V.A. 02 127 580 831